

# Premium Bahçe Dubleks 5+1

ALT KAT



ÜST KAT



1- Antre	: 9,36 m <sup>2</sup>
2- Salon	: 48,00 m <sup>2</sup>
3- Merdiven	: 9,36 m <sup>2</sup>
4- Mutfak	: 19,02 m <sup>2</sup>
5- WC	: 3,04 m <sup>2</sup>
6- Ebeveyn Yatak Odası	: 21,00 m <sup>2</sup>
7- Ebeveyn Giyinme Odası	: 6,11 m <sup>2</sup>
8- Ebeveyn Banyo	: 4,73 m <sup>2</sup>
9- Balkon (E. Yatak Odası)	: 4,18 m <sup>2</sup>

10- Oturma Odası	: 13,46 m <sup>2</sup>
11- Misafir Yatak Odası	: 18,39 m <sup>2</sup>
12- Misafir Giyinme Odası	: 6,00 m <sup>2</sup>
13- Misafir Banyo	: 5,50 m <sup>2</sup>
14- Yatak Odası 1	: 13,43 m <sup>2</sup>
15- Yatak Odası 2	: 13,43 m <sup>2</sup>
16- Banyo	: 5,00 m <sup>2</sup>
17- Koridor	: 11,50 m <sup>2</sup>

**DAİRE BRÜT ALANI 241,37 m<sup>2</sup>**

18- Teras Eklenti	: 20,00 m <sup>2</sup>
19- Bahçe Eklenti	: 40,00 m <sup>2</sup>
20- Giriş Avlusu	: 2,64 m <sup>2</sup>

Yatırımcı, brüt alanları sabit kalmak kaydıyla teknik açıdan gerekli gördüğü her türlü plan değişikliğini saklı tutar.  
Duvar kalınlıkları brüt alanlara dahil, net alanlara dahil değildir.

